## 令和資産研究会 開催のご案内

### ◆開催概要

日程: 令和7年7月17日(木曜日)

会場: 大阪市立生涯学習センター

第6研修室

〒530-0001 大阪市北区梅田 1-2-2-500

大阪駅前第2ビル5階

◆時間:第一部19:00~19:40 第二部 19:50~21:00

(受付 18:30 受付開始)

◆参加費:3,000円

※当日会場にて賜ります 定員:18名 セミナー終了後、お名刺の交換会を致し ますので、お名刺をご用意下さい。

### 第一部

講師:株式会社アプレイザル総研

不動産鑑定士 小林 穂積氏

テーマ:不動産鑑定評価の活用方法等

1. 不動産鑑定を使った節税対策

2. 取得費不明の不動産の場合の対処方法

不動産鑑定士・宅地建物取引士としての不動産に関 する専門知識を生かし、法人や資産家のコンサル業 務を得意とする。法人・個人所有の不動産や底地・ 借地権の有効活用に絡む問題解決に尽力する傍ら、 執筆活動(現在5冊出版)やセミナー等の講師・最近 では X(旧ツイッター)・YouTube 等で、情報発信中。

#### 第二部

# 不動産賃貸借契約に関する 法的ポイントと具体的対応



講師:弁護士法人 淀屋橋・山上合同 清水 良寛氏 弁護士

≪プロフィール≫

2004年10月 弁護士登録

主として、企業経営に関する法務、事業再生(民事再 生等の法的手続、私的整理、M&A)・倒産事件、中小 企業・ベンチャー企業支援、事業承継・相続問題、不 動産取引・競売・賃貸借に関する法務を中心として、 活動している。

特に、不動産については、オーナー、管理会社の顧問 弁護士として、日常的に、法的観点からの助言などを 行っている。

■お申し込みはFAX・メール(info@erea-office.com)・お申込みフォームにて受付けております。

## FAX:06-6315-5125 (このままこの用紙をFAXして下さい)

お名前	貴社名
ご住所 (〒 )	
TEL	FAX
E-mail	@

【お問合せ】〒530-0047 大阪市北区西天満1丁目10番16号 株式会社アプレイザル総研



